



CEBES, s.r.o.
Severná 1505/5
974 01 Banská Bystrica

Naša značka:
/2026

Vybavuje: Nadežda Jurkovičová
vedúca oddelenia správy nehnuteľností
tel.: 048/4330 846, +421 911 644 443

V Banskej Bystrici, dňa 16.01.2026
e-mail.: nadezda.jurkovicova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o zvýšení ročného nájomného – inflácia / Severná ulica / parkovacie miesto

V zmysle Potvrdenia o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2026 nám Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2025 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 4,0 %.

V zmysle Čl. VI. bod 3. Zmluvy o nájme č. 754/2024/CRZ-I zo dňa 31.12.2024 Vám oznamujeme zvýšenie ročného nájomného uvedeného v Čl. VI. bod 1. tejto zmluvy (parkovacie miesto č. 10) nasledovne:

ročná výška nájmu platná do 31.12.2025 bez DPH	ročná výška nájmu platná do 31.12.2025 s 23% DPH	ročná výška nájmu po zvýšení o infláciu 4,0% bez DPH platná od 01.01.2026	ročná výška nájmu po zvýšení o infláciu 4,0% s 23% DPH platná od 01.01.2026	termín zvýšenia ročného nájomného o infláciu
250,00 €	307,50 €	260,00 €	319,80 €	od 01.01.2026

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

Prílohy:

- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2026

MBB a.s., sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, DIČ: 2020093504, IČ DPH: SK 2020093504, spoločnosť je
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S,
konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva, Mgr. Zuzana Detková, člen predstavenstva